



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00361243

71325F0999/00K000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 71325F0999/00K000
Adres: Runkstersteenweg 511, 3500 Hasselt
Runkstersteenweg 511A, 3500 Hasselt
Toelichting: n.v.t.
Referentie: VIP-00361243
Uw referentie: Runkstersteenweg 511 Hasse-1
Aangevraagd op: 10/11/2024 16:45
Afgeleverd door gemeente op: 13/11/2024 14:54

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Hasselt Dienst Vergunningen	vastgoedinfo@hasselt.be +32 11 23 90 00
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

De nieuwe voorschriften voor de 'Watergevoelige openruimte gebieden' zijn op 18/09/2024 in voege gegaan. We kunnen deze momenteel nog niet tonen. Ontdek zelf of uw perceel gelegen is in een definitief aangeduid 'Watergevoelig openruimte gebied': <https://docs.athumi.eu/vip/help/watergevoelige-openruimtegebieden>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00019_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Hasselt - Genk
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none">• agrarische gebieden• landschappelijk waardevolle agrarische gebieden

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/04/1979

Externe documentatie: Het gewestplan 'Hasselt-Genk' is via Geopunt raadpleegbaar.

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/07/2013
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie: SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Woonkwaliteit (herziening)
Referentie: SVO_71022_233_00011_00001
Planfase:

Status: Definitieve vaststelling
Datum: 25/06/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b70d245a-7552-42c6-886a-28a97e6599a7>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Mobiliteit
Referentie: SVO_71022_233_00010_00001
Planfase:

Status: Definitieve vaststelling
Datum: 25/06/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e883aa4-e013-4595-8a89-6fa523e2f6c0>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Behoud Gezinswoningen
Referentie: SVO_71022_233_00004_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 12/07/2007

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/41154d67-8833-457f-a101-4ddf1980446c>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Aardeweg
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam:
Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Lokale weg type 1

Straatnaam: Runkstersteenweg

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen handelspand met woning en zorgwoning naar woning met zorgwoning en vakantiewoning

Referentie: 71022_2015_33685

Gemeentelijk dossiernummer: RO2015/1712

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 07/01/2016

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: buitenaanleg rondom een trimsalon/woning

Referentie: 71022_2012_26362

Gemeentelijk dossiernummer: 2012/00672

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 14/02/2013

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitbreiden en verbouwen van een bestaande woning met honden-

en kattentrimsalon tot zorgwoning

Referentie: 71022_2012_22148
Gemeentelijk dossiernummer: 2012/00278
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 30/08/2012
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van een reclamepaneel met verlichting
Referentie: 71022_2011_40294
Gemeentelijk dossiernummer: 2011/00794
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 26/01/2012
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen van een bestaande woning tot een honden- en kattentrimsalon met woning en het regulariseren van de garage
Referentie: 71022_2011_30412
Gemeentelijk dossiernummer: 2011/00429
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 27/10/2011
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: vellen van bomen
Referentie: 71022_2005_16034
Gemeentelijk dossiernummer: 2005/00879
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/12/2005
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: kappen van bomen
Referentie: 71022_2001_38122
Gemeentelijk dossiernummer: 2001/00236

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 23/08/2001
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een woning
Referentie: 71022_1993_15676
Gemeentelijk dossiernummer: 1993/00081
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 04/02/1993
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Milieuvergunning

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: aanvragen van infrastructuur vh afvoeren van hemel-, oppervlakte- en afvalwater
OMV-nummer: OMV_2018146356
Project type: Aanvraag omgevingsproject 2017
Lopende procedure: Geen lopende procedure
Beslissingen:
Datum beslissing: 10/04/2019
Type: Voorwaardelijk vergund

Instantie: Vlaamse Regering

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Inrichtingsnummer: 20181010-0024

Activiteiten:

Rubriek: 61.2.2°

Omschrijving: met een capaciteit van meer dan 10.000 m³

VLAREBO-code: Categorie O

Risicoklasse: Klasse 2

Rubriek: 53.2.2°b)2°

Omschrijving: bedraagt meer dan vier meter onder het maaiveld

Risicoklasse: Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Referentie: 150-88

Bestemming: Collectief geoptimaliseerd buitengebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 10/11/2024)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 10/11/2024)

Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 10/11/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 10/11/2024)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 10/11/2024)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 10/11/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering De Herk

Perceel-score:

| Globale score: D

Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 18738423

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 6958368

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71325F0999/00K000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 10/11/2024)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 10/11/2024)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 10/11/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 10/11/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 10/11/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 10/11/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 10/11/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m²' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 10/11/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 10/11/2024)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 10/11/2024)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 10/11/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 10/11/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/11/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu